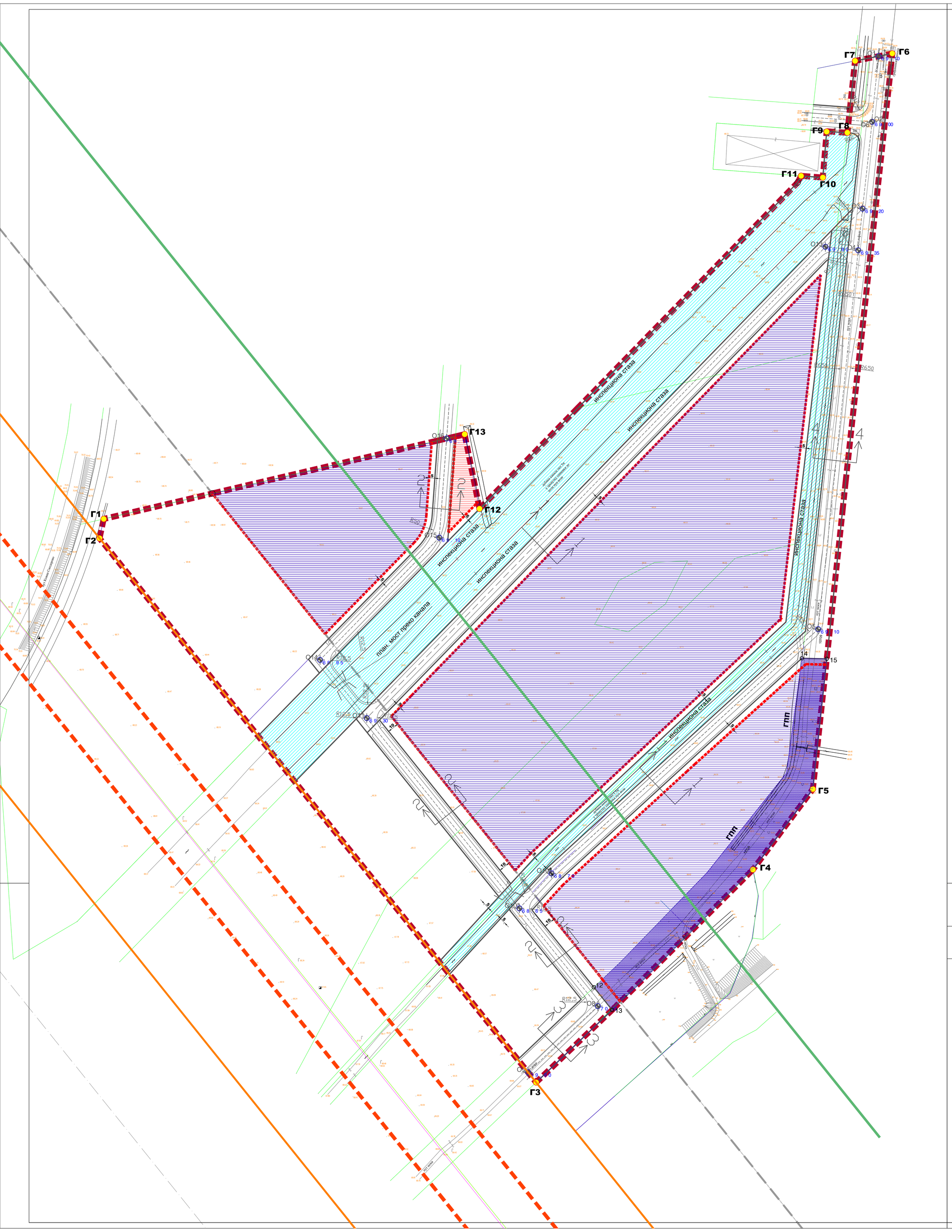

КООРДИНАТЕ ДЕТАЉНИХ ТАЧАКА

бр. тачке	Y (m)	X (m)
12	7 497 995.15	4 952 088.48
13	7 498 010.81	4 952 068.96
14	7 498 174.10	4 952 371.51
15	7 498 195.51	4 952 370.99

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ОБУХВАТА ПЛАНА

бр. тачке	Y (m)	X (m)
Г1	7 497 573.31	4 952 491.35
Г2	7 497 569.72	4 952 474.74
Г3	7 497 945.42	4 952 006.65
Г4	7 498 131.97	4 952 189.70
Г5	7 498 183.55	4 952 258.92
Г6	7 498 251.87	4 952 891.80
Г7	7 498 219.87	4 952 885.41
Г8	7 498 213.26	4 952 823.67
Г9	7 498 195.42	4 952 824.52
Г10	7 498 192.12	4 952 785.07
Г11	7 498 173.42	4 952 786.48
Г12	7 497 896.71	4 952 500.11
Г13	7 497 883.92	4 952 564.22

КООРДИНАТЕ ОСОВИНСКИХ ТАЧАКА

бр. тачке	Y (m)	X (m)
О1	7 498 240.08	4 952 889.44
О2	7 498 234.54	4 952 832.98
О3	7 498 226.33	4 952 758.31
О4	7 498 222.57	4 952 722.49
О5	7 498 188.08	4 952 396.51
О6	7 498 234.16	4 952 833.02
О8	7 497 998.54	4 952 072.27
О9	7 497 938.51	4 952 015.26
О10	7 497 953.00	4 952 186.43
О10*	7 497 931.03	4 952 185.37
О11	7 497 790.00	4 952 320.02
О13	7 498 194.35	4 952 725.45
О14	7 497 759.00	4 952 370.08
О15	7 497 862.08	4 952 475.27
О16	7 497 868.43	4 952 560.58

легенда	намена објекта	макс дозвољена висина венац/слеме	оријентациони број етажа
радна зона	*производни и складишни	9 . 0м/ 9 . 0м	П+1
	**пословно административни	9 . 0м/ 12. 0м	П+1+Пк/Пс/М
	*помоћни	4 . 0м/ 6 . 0м	П
	*економски	4 . 0м/ 6 . 0м	П
	*више уколико то захтева технолошки процес производње односно складиштење		
	**више уколико пословни објекти представљају просторне репере већих комплекса или када то захтевају услови рада		
комунална зона	пратећи инфраструктурни објекти радне зоне (ТС, ПС, МРС и др.) приземне спратности (П)		

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПРОШИРЕЊЕ РАДНЕ ЗОНЕ НА ДЕО БЛОКА 120 У КОВИНУ

Регулационо нивелациони план са урбанистичким решењем саобраћајних и јавних површина

ЛЕГЕНДА

- граница обухвата Плана
- **Г1 - Г12** граничне тачке обухвата плана
- граница парцеле
- 1000/2 број катастарске парцеле
- регулациона линија
- саобраћај
- осовина саобраћајнице
- грађевинска линија
- **осовинске тачке са нивелацијом**
- **котирање саобраћаја**
- **попречни профил**
- **мост**

Земљиште јавне намене
- саобраћајне површине
- каналска мрежа
- комуналана зона

Радна зона условљена градња
- **ГПП** граница постојеће парцеле

- КОРИДОР ТРАНСНАЦИОНАЛНОГ ГАСОВОДА "ЈУЖНИ ТОК"
- појас уже заштите ТНГ гасовода (100m)
- појас шире заштите ТНГ гасовода (200m)
- појас контролисане изградње (300m)

N W E S

50 0 100 200 300 400 500

УРБАНИЗАМ ПАНЧЕВО

Одговорни урбаниста: Душица Чернишић, дипл.инж.арх.	Параф:	Назив цртежа: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПРОШИРЕЊЕ РАДНЕ ЗОНЕ НА ДЕО БЛОКА 120 У КОВИНУ
Фаза израде плана: НАЦРТ ПЛАНА		Број: 05-180/2020
Планери сарадници: Татјана Вуксан, дипл.инж.саоб. Марко Марић, дипл.инж.геод.		Назив цртежа: Регулационо нивелационо план са урбанистичким решењем саобраћаних и јавних површина
Техничка обрада: Милош Цвијић, инж.арх.		Размера: 1:1000
		Број цртежа: 5